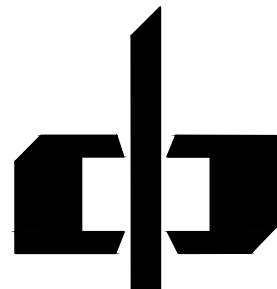


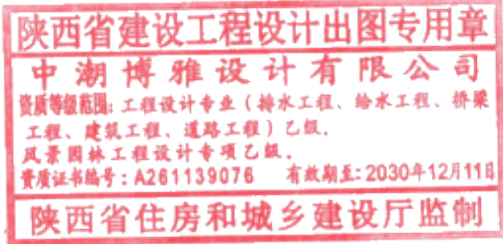
环境保护与检测专业药品库房实验室建设项目
施工图
专业：建筑



中潮博雅设计有限公司

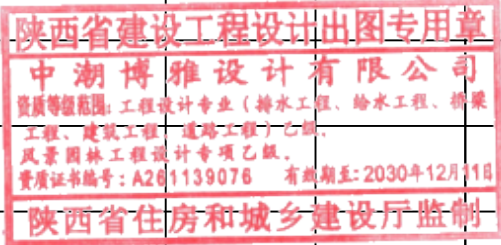
ZHONGCHAO BOYA ENGINEERING
DESIGN CO., LTD

建筑工程乙级	A261139076
市政工程乙级	A261139076
排水工程乙级	A261139076



2024.08

<div><div><div></div></div><div>中潮博雅设计有限公司</div><div>ZHONGCHAO BOYA ENGINEERING DESIGN CO., LTD</div></div>		目录		工程号				
				共 1 页		第 1 页		
		项目名称	环境保护与检测专业药品库房实验室建设项目		建筑面积 (m²)			
		子项名称			专 业		建筑	
序号	图 号	图 纸 名 称		图 幅 折合A1	新图	旧图	标准	
01	JS-01	建筑设计总说明		A2				
02	JS-02	装修工程做法表		A2				
03	J-01	原始平面图		A2				
04	J-02	改造平面图		A2				
05	J-03	天花改造平面图		A2				
06	J-04	地面改造平面图		A2				
07								
08								
09								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								
26								
26								
				编制人		日 期	2024. 08	



* 本图纸版权属陕西中潮博雅工程设计有限责任公司所有。
* 本图纸需手续齐全方可用于施工。

建筑设计总说明

工程概况				五、装修工程				附表一 民用建筑工程室内环境污染物浓度限量																																													
本项目为装修改造项目，对原建筑药剂库进行改造重新投入使用。设计范围详平面图。				1.外装修工程：				污染物名称		I类民用建筑工程		II类民用建筑工程																																									
				(1)本工程主要装饰材料（包括墙、柱、顶棚、油漆等）的颜色及纹理均须提供样品作样板，经试排以及建设单位、设计单位认可后方可进行大量采购和施工。				氡（Bq/m³）		≤150		≤150																																									
				(2)外墙粉刷及贴面材料见立面图，有关立面的细部做法均见相关详图。				甲醛（mg/m³）		≤0.07		≤0.08																																									
				(3)外墙门窗洞口四周采用厚度不小于5mm的聚合物防水砂浆做防水增强层，宽度不少于500mm。				氨（mg/m³）		≤0.15		≤0.20																																									
				(4)需经二次设计的钢结构、装饰物等，经确定后由专业厂家向设计院提供预埋件的设计要求。				苯（mg/m³）		≤0.06		≤0.09																																									
				2.内装修工程：				甲苯（mg/m³）		≤0.15		≤0.20																																									
				(1)室内普通装修标准详见《建筑构造统一做法表》及有关节点详图，其余由二次装修设计。装修所用材料应采用绿色环保型材料，并应在施工前提供样板，经建设单位和设计单位认可后方可施工。				二甲苯（mg/m³）		≤0.20		≤0.20																																									
				(2)不同材料的交接处以及内墙表面进行管线开槽后修补时，需附加钢丝网或玻纤网，规格及要求同“五、墙体工程”第6条。水泥砂浆不得抹在石灰砂浆层上；罩面石灰膏不得抹在水泥砂浆层上。				TVOC（mg/m³）		≤0.45		≤0.50																																									
				(3)风道、烟道竖井内壁砌筑灰缝应饱满，并随砌随抹平，有检修门的竖井内壁做20厚1：1：6水泥石灰砂浆粉刷。				本工程为I类民用建筑工程																																													
				(4)有吊顶的房间，其粉刷或装饰面层应做至吊顶标高以上100高处。				七、特别注意事项																																													
一、项目概况				3.外立面装饰材料需专业厂家二次设计的内容应由厂家提供专项构造设计图和样品，经业主及建筑师共同确定后，再配合土建进行相关预埋件的预埋工作。室内精装修由建设单位另行委托专业公司二次设计，二次装修设计对原建筑、结构和设备设计有较大影响和改动时，应征得设计单位的同意，并通过相关主管部门审批，满足消防、安全、使用功能、节能等要求。				1.本设计图须经有关管理部门审查批准后，方可用于现场施工。																																													
<table><tr><td>工程名称</td><td colspan="3">环境保护与检测专业药品库实验室建设项目</td></tr><tr><td>项目名称</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>建设地点</td><td colspan="3">海南省海口市</td></tr><tr><td>建设单位</td><td colspan="3">海南省技师学院</td></tr><tr><td>工程等级</td><td colspan="3">二级</td></tr><tr><td>耐火等级</td><td colspan="3">二级</td></tr><tr><td>结构类型</td><td>框剪结构</td><td>建筑性质</td><td>多层公建</td></tr><tr><td>设计使用年限</td><td></td><td>建筑层数</td><td></td></tr><tr><td>抗震设防</td><td></td><td>建筑高度</td><td></td></tr><tr><td>总建筑面积</td><td></td><td>建筑占地面积</td><td></td></tr></table>				工程名称	环境保护与检测专业药品库实验室建设项目			项目名称				建设地点	海南省海口市			建设单位	海南省技师学院			工程等级	二级			耐火等级	二级			结构类型	框剪结构	建筑性质	多层公建	设计使用年限		建筑层数		抗震设防		建筑高度		总建筑面积		建筑占地面积		室外及室内潮湿地面工程防滑性能应符合下表的规定：				2.本设计图与国家或当地现行规范标准发生矛盾时，应以规范规定为准；当发现本设计图与其他专业设计图有矛盾或冲突的地方，请速与我院联系，经我院确认后方可施工；图中未尽事宜，除应严格按照规范规定施工外，各单位应及时沟通，共同协商，妥善解决。					
工程名称	环境保护与检测专业药品库实验室建设项目																																																				
项目名称																																																					
建设地点	海南省海口市																																																				
建设单位	海南省技师学院																																																				
工程等级	二级																																																				
耐火等级	二级																																																				
结构类型	框剪结构	建筑性质	多层公建																																																		
设计使用年限		建筑层数																																																			
抗震设防		建筑高度																																																			
总建筑面积		建筑占地面积																																																			
二、设计依据				注：Aw、Bw、Cw、Dw 分别表示潮湿地面防滑安全程度为高级、中高级、中级、低级。				3.凡涉及需其它专业公司配合二次设计的内容，建设单位应在施工前向我院提供相关技术要求，经我院认可或相关主管部门审批后，方可进行施工；凡需安装设备处，待设备到货后，应仔细核对设计图纸，当与图纸不相符时，应经有关各方协商后进行调整。																																													
1.业主提供的设计委托书及有关技术资料。				<table><tr><td colspan="2">室外及室内潮湿地面工程防滑性能要求</td></tr><tr><td>工程部位</td><td>防滑等级</td></tr><tr><td>坡道、无障碍步道等</td><td rowspan="3">Aw</td></tr><tr><td>楼梯踏步等</td></tr><tr><td>公交、地铁站台等</td></tr><tr><td>建筑出入口平台</td><td rowspan="2">Bw</td></tr><tr><td>人行道、步行街、室外广场、停车场等</td></tr><tr><td>人行道支干道、小区道路、绿地道路及室内潮湿地面（超市内食部、菜市场、餐饮操作间、潮湿生产车间等）</td><td>Cw</td></tr><tr><td>室外普通地面</td><td>Dw</td></tr></table>				室外及室内潮湿地面工程防滑性能要求		工程部位	防滑等级	坡道、无障碍步道等	Aw	楼梯踏步等	公交、地铁站台等	建筑出入口平台	Bw	人行道、步行街、室外广场、停车场等	人行道支干道、小区道路、绿地道路及室内潮湿地面（超市内食部、菜市场、餐饮操作间、潮湿生产车间等）	Cw	室外普通地面	Dw	4.本设计图以标注尺寸为准，不可在图上丈量。如发现任何疑问，请速与我院联系解决。																														
室外及室内潮湿地面工程防滑性能要求																																																					
工程部位	防滑等级																																																				
坡道、无障碍步道等	Aw																																																				
楼梯踏步等																																																					
公交、地铁站台等																																																					
建筑出入口平台	Bw																																																				
人行道、步行街、室外广场、停车场等																																																					
人行道支干道、小区道路、绿地道路及室内潮湿地面（超市内食部、菜市场、餐饮操作间、潮湿生产车间等）	Cw																																																				
室外普通地面	Dw																																																				
2.规划主管部门对本项目方案设计的批复文件。																																																					
3.国家现行的相关规范和标准：																																																					
• 《工程建设标准强制性条文》房屋建筑部分（2013年版）																																																					
• 《民用建筑设计统一标准》（GB 50352-2019）																																																					
• 《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）2018年版																																																					
• 《夏热冬暖地区居住建筑节能设计标准》（JGJ 75-2012）																																																					
• 《民用建筑热工设计规范》GB 50176-2016																																																					
• 《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）																																																					
• 《屋面工程技术规范》（GB50345-2012）																																																					
• 《建筑地面设计规范》（GB50037-2013）																																																					
• 《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）																																																					
• 《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级检测方法》（GB/T7106-2019）																																																					
• 《无障碍设计规范》（GB50763-2012）																																																					
• 《海南省绿色建筑建筑设计基本规程及其配套文件》																																																					
其他现行国家及海南省相关设计规范、规程和规定。																																																					
三、基本说明				六、环保设计																																																	
1.本工程高程为国家85高程，坐标为大地2000坐标系。				1.环保应执行“三同时”原则：环境保护及污染防治设施与主体工程同时设计、同时施工、同时使用。																																																	
2.本工程±0.000标高相当于绝对标高详总图。				2.总体规划：优化规划布局，合理安排小区内部配套工程，减少污染源及噪声对居住或商业活动的影响。																																																	
3.本施工图所注各种标高，除特别注明外，屋面为结构面标高，其余均为建筑完成面标高。				3.废水污水处理：采用雨、污分流制；废水、污水经处理达标后，用密封管道排入城市排水管道。																																																	
4.本施工图所注尺寸除标高及总平面图以米（m）计外，其它均为以毫米（mm）为单位。墙体厚度及门窗洞口尺寸均为结构尺寸，不含面层；设计图平、剖面图中阴影部分均表示混凝土或钢筋混凝土。				4.废气烟气污染防治：推行清洁燃料；采用无氟制冷设备；柴油发电机房的排烟经净化处理达标后排出；厨房油烟经排烟道集中向高空排放。																																																	
5.本施工图设计范围：用地红线以内的建筑物、构筑物及室外工程。（以设计合同为准）				5.固体废弃物污染防治：生活垃圾或医疗废弃物集中分类收集后由环保清洁部门统一清运处理。																																																	
6.本建筑施工图须与总图、结构、给排水、电气、空调、动力等有关专业图纸同时配合使用。				6.噪音污染防治：设置绿化隔离带及声屏障；选用低噪声工艺的设备，控制噪音源及采用隔振降噪措施；																																																	
7.需二次设计的内容如：室内精装修、钢结构、室内外园林绿化、夜景照明、商业广告等，由甲方另行委托专业公司进行设计。				7.室内环境污染控制：																																																	
8.本工程施工、安装和质量验收均须严格遵守国家及本省本市现行各项规范规程。				(1)使用清洁能源，选用可循环、可回收和可再生的“3R”建材；室内装修选用绿色环保建材；																																																	
9.图纸修改：局部性的设计修改将以设计变更通知单的形式完成；大量性的设计调整将以新版图纸的形式进行，并在新版图纸中注明版次，以前版本图纸作废。				(2)建材供应商提供的各类建材所含放射性和非放射性污染物应按《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010（2013年修订版）执行，不得超过国家规定的控制指标（具体详见附表一）；																																																	
				(3)在室内装修过程中，不得使用苯、工业苯、石油苯、重质苯及混苯等稀释剂、溶剂，不得采用有机溶剂清洗施工用具。																																																	

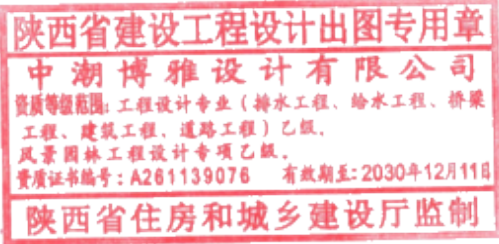


中潮博雅设计有限公司
ZHONGCHAO BOYA ENGINEERING
DESIGN CO., LTD

装修工程做法表

名 称		参 照 图 集	用 料 做 法	使用位置	燃烧性能等级
内墙一	涂料内墙面	15ZJ001-60A#6	• 原有墙面清理干净(局部破损需清理) • 20厚1:2.5水泥砂浆 • 满刮腻子一遍 • 刷底涂料一遍 • 白色无机涂料两遍	药剂室	A
顶棚一	铝扣板吊顶		• 轻钢龙骨标准骨架:主龙骨中距900~1000,次龙骨中距500或600,横撑龙骨中距500~600 • 500x500或600x600厚10~13铝扣板	药剂室	A
楼面一	环氧树脂自流平涂料楼面		• 原有水泥地面,清理干净。 • 环氧稀胶泥一道 • 3~4厚环氧树脂自流平涂料	药剂室	A

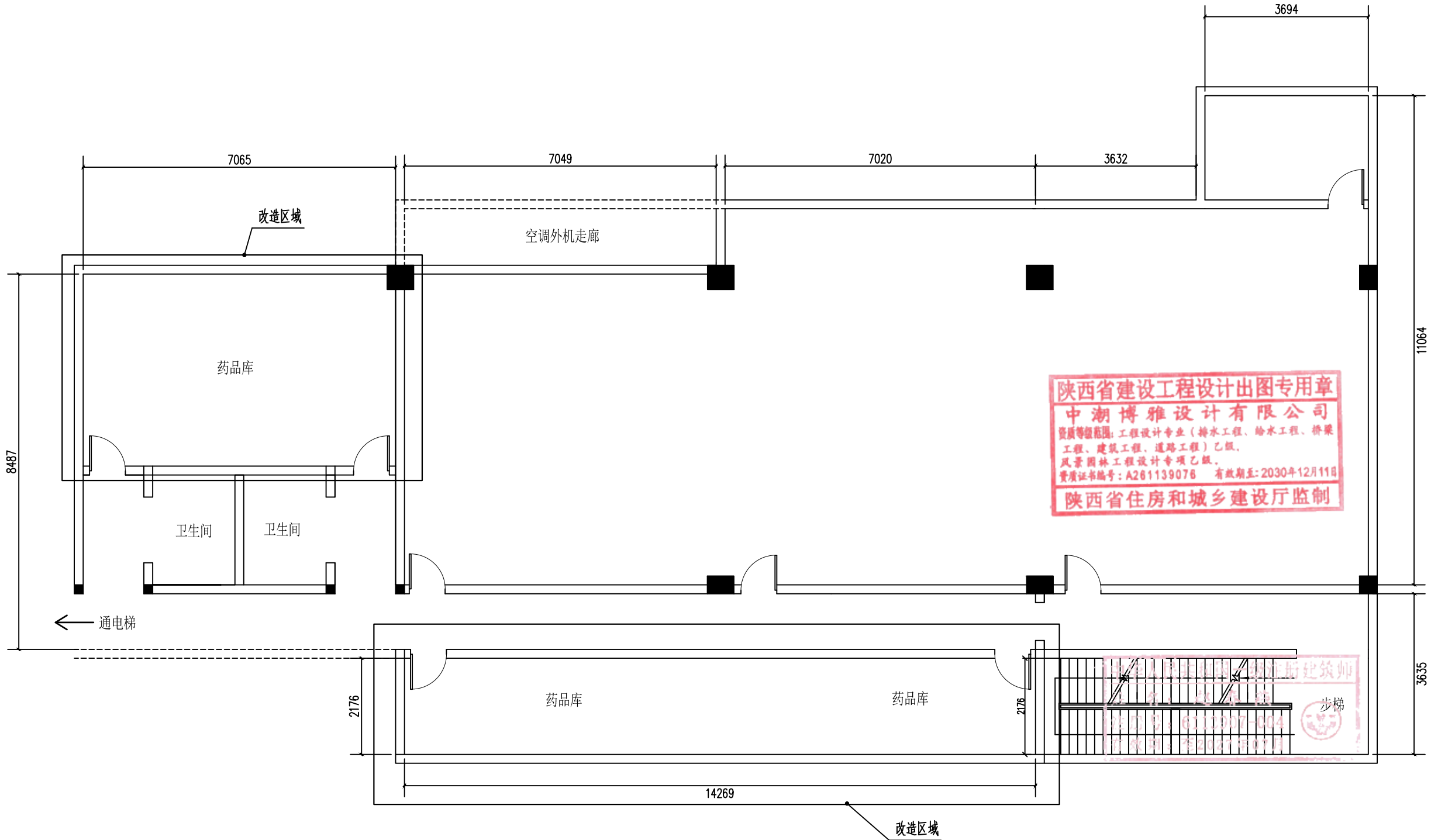
注：本表中未详尽的室内装修做法详图纸大样，或业主另行要求。



会 签			
总 图		建 筑	●
结 构		给 排 水	
暖 通		电 气	
动 力		弱 电	
自 控			
业主单位	海南省技师学院		
项目名称	环境保护与检测专业药品库房实验室建设项目		
子项名称			
图纸名称	装修工程做法表		
工程号			
阶 段	施工图	图 号	JS-02
专 业	建 筑	比 例	1:100
出图日期	2024.08		
项目负责人	赵春燕		
专业负责人	李立涛		
审 定	李立涛		
校 审	黄强		
设 计	夏春燕		



中潮博雅设计有限公司
ZHONGCHAO BOYA ENGINEERING
DESIGN CO., LTD

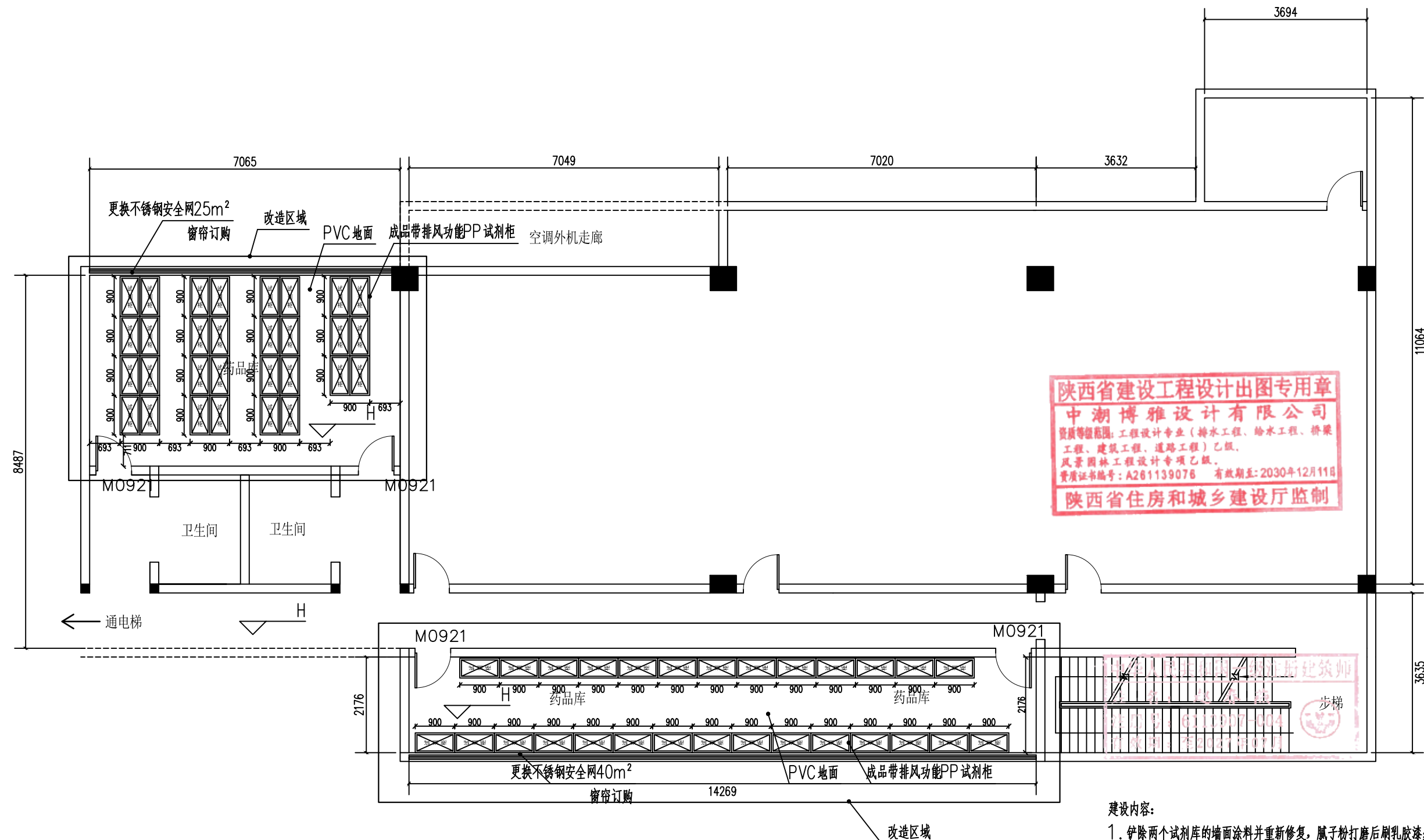


原始平面图 1:100
层高: 3.2m

会 签			
总 图	建 筑	●	
结 构	给 排 水		
暖 通	电 气		
动 力	弱 电		
自 控			
业主单位	海南省技师学院		
项目名称	环境保护与检测专业药品库房实验室建设项		
子项名称			
图纸名称	原始平面图		
工程号			
阶 段	施工图	图 号	J-01
专 业	建 筑	比 例	1:100
出图日期	2024.08		
项目负责人	赵春燕	赵春燕	
专业负责人	李立涛	李立涛	
审 定	李立涛		
校 审	黄强	黄强	
设 计	夏春燕	夏春燕	



中潮博雅设计有限公司
ZHONGCHAO BOYA ENGINEERING
DESIGN CO., LTD



改造平面图 1:100

层高: 3.2m

建设内容:

1. 铲除两个试剂库的墙面涂料并重新修复, 腻子粉打磨后刷乳胶漆;
2. 重新做铝扣板吊顶并做LED照明;
3. 拆除门口原有木门, 更换成不锈钢门4樘, 带双锁;
4. 更换不锈钢安全网65 m²;
5. 铺设试剂库专用PVC地面;
6. 按照图纸数量新增带排风功能的PP试剂柜;
7. 成品采购定制安装智能湿度、温度控制, 监控系统, 排风系统, 确保药品安全保存;
8. 制作挡光窗帘21*3m.

会 签

总 图	建 筑	●
结 构	给 排 水	
暖 通	电 气	
动 力	弱 电	
自 控		

业主单位 海南省技师学院

项目名称 环境保护与检测专业药品库房实验室建设项目

子项名称

图纸名称 改造平面图

工程号

阶 段 施工图 图 号 J-02

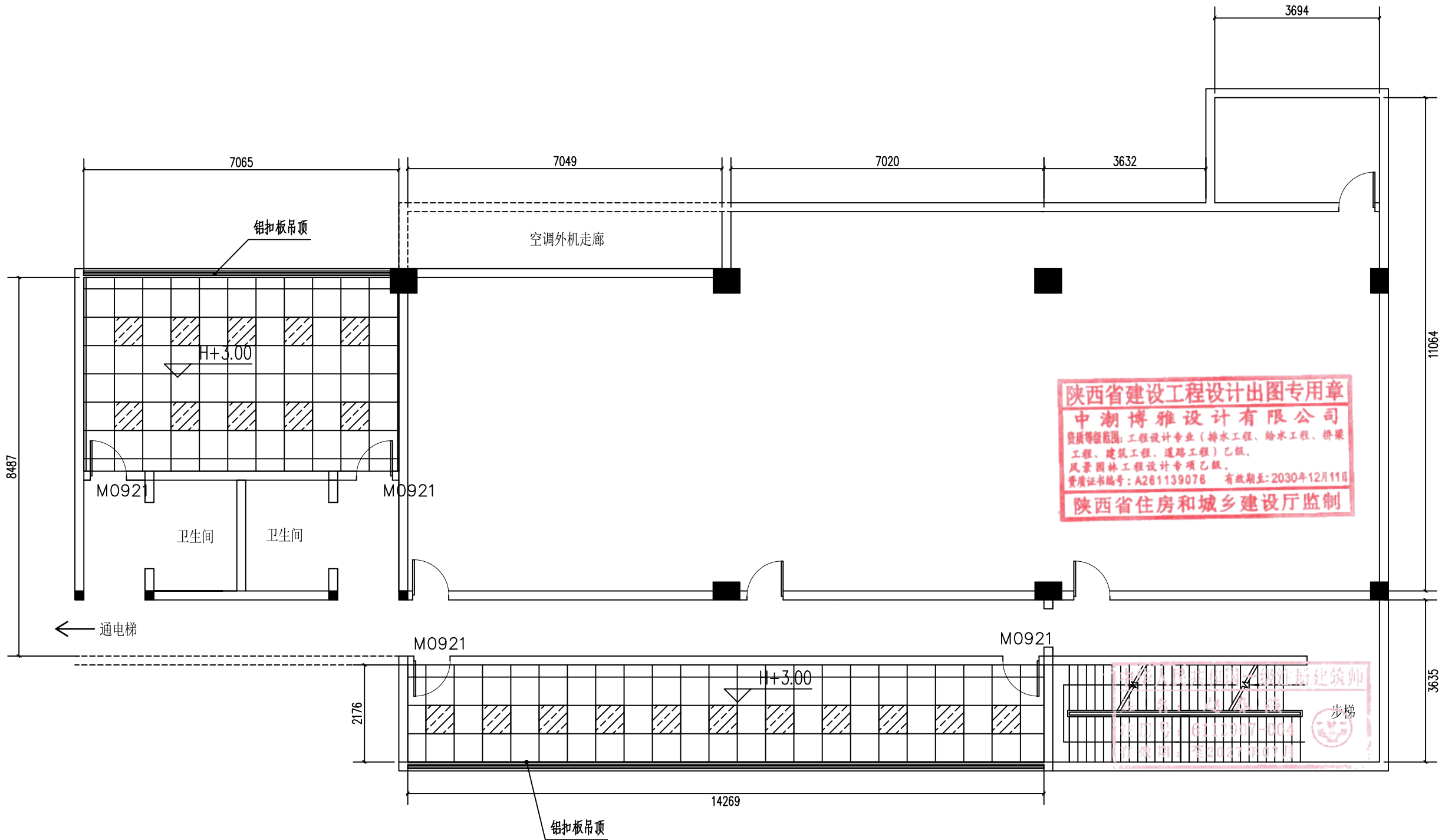
专 业 建 筑 比 例 1:100

出图日期 2024. 08

项目负责人	赵春燕	赵春燕
专业负责人	李立涛	李立涛
审 定	李立涛	李立涛
校 审	黄强	黄强
设 计	夏春燕	夏春燕

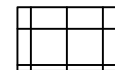


中潮博雅设计有限公司
ZHONGCHAO BOYA ENGINEERING
DESIGN CO., LTD



天花改造平面图 1:100

图例



铝扣板吊顶



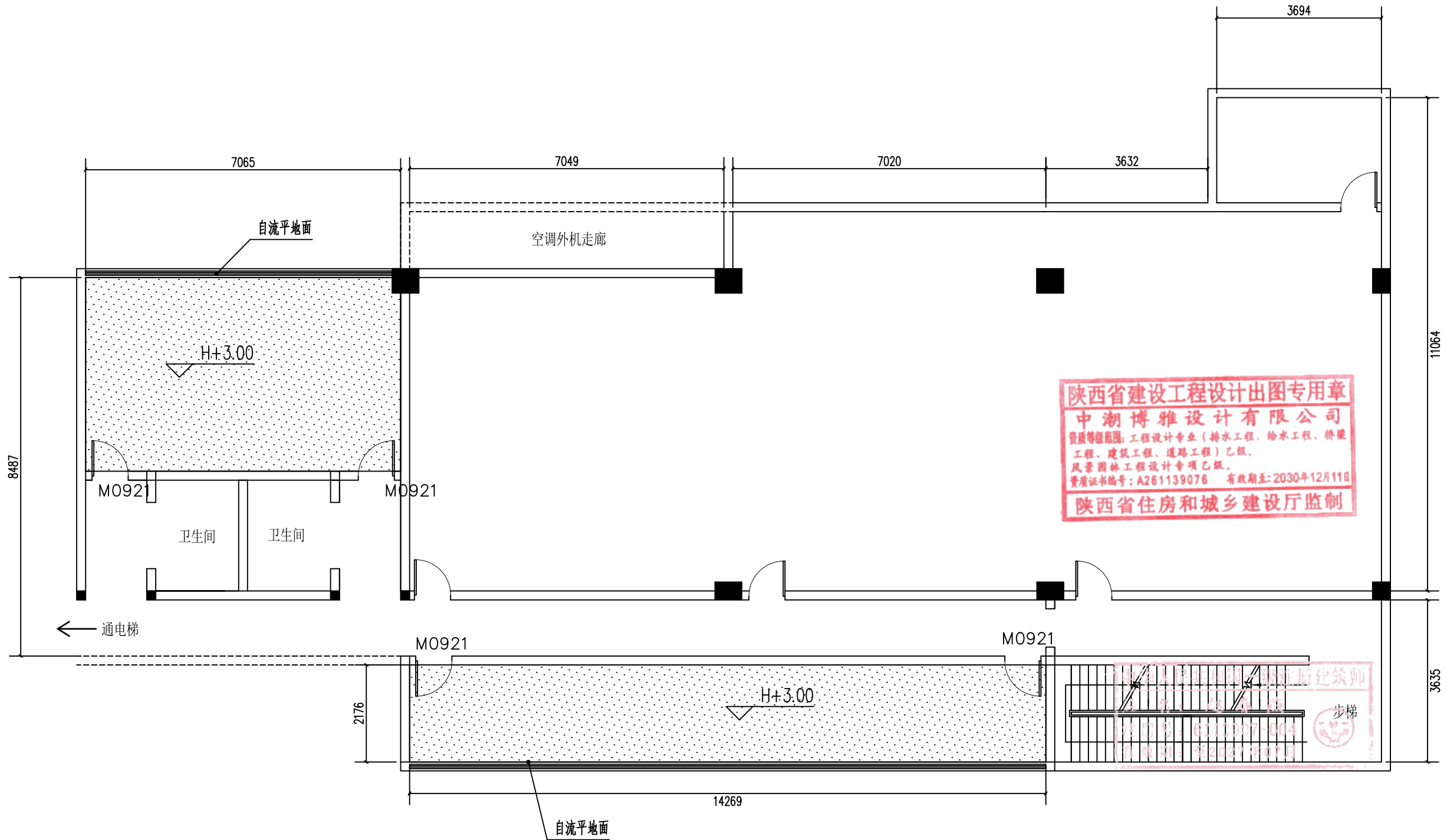
LED 吊顶灯

会 签			
总 图	建 筑		●
结 构	给 排 水		
暖 通	电 气		
动 力	弱 电		
自 控			
业主单位	海南省技师学院		
项目名称	环境保护与检测专业药品库房实验室建设项		
子项名称			
图纸名称	天花改造平面图		
工程号			
阶 段	施工图	图 号	J-03
专 业	建 筑	比 例	1:100
出图日期	2024. 08		
项目负责人	赵春燕	赵春燕	
专业负责人	李立涛	李立涛	
审 定	李立涛	李立涛	
校 审	黄强	黄强	
设 计	夏春燕	夏春燕	

目
* 本图纸版权属中潮博雅设计有限公司所有。
* 本图纸需手续齐全方可用于施工。

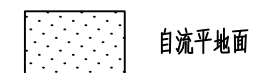


中潮博雅设计有限公司
ZHONGCHAO BOYA ENGINEERING
DESIGN CO., LTD



地面改造平面图 1:100

图例



会 签			
总 图	建 筑		●
结 构	给 排 水		
暖 通	电 气		
动 力	弱 电		
自 控			
业主单位	海南省技师学院		
项目名称	环境保护与检测专业药品库房实验室建设项		
子项名称			
图纸名称	地面改造平面图		
工程号			
阶 段	施工图	图 号	J-03
专 业	建 筑	比 例	1:100
出图日期	2024. 08		
项目负责人	赵春燕	赵春燕	
专业负责人	李立涛	李立涛	
审 定	李立涛	李立涛	
校 审	黄强	黄强	
设 计	夏春燕	夏春燕	

* 本图纸版权属中潮博雅设计有限公司所有。
* 本图纸需手续齐全方可用于施工。